



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

COMARCA DE JAGUARIÚNA - ESTADO DE SÃO PAULO

Carlos Alberto Sass Silva

OFICIAL

Folha 01 de 01.

LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

320

01

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE JAGUARIÚNA - ESTADO DE SÃO PAULO

Jaguariúna, 17 de fevereiro

de 2010

**IMÓVEL:** UM IMÓVEL URBANO, CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO SOB Nº 01 (UM) DA QUADRA "Y", DO LOTEAMENTO PARQUE FLORIANÓPOLIS, situado nesta cidade, distrito, município e comarca de Jaguariúna, Estado de São Paulo, medindo 133,00 m (cento e trinta e três metros) de frente para a Avenida 01 (um); 468,90 m (quatrocentos e sessenta e oito metros e noventa centímetros) do lado direito, confrontando com a Fazenda Florianópolis; 398,58 m (trezentos e noventa e oito metros e cinquenta e oito centímetros) do lado esquerdo, confrontando com o Lote nº 17 (dezesete) da Quadra "W", com os Lotes nºs 01 (um) e 18 (dezoito) da Quadra "V", com os Lotes nºs 01 (um) e 29 (vinte e nove) da Quadra "U" e com os Lotes nºs 01 (um), 15 (quinze) e 16 (dezesesseis) da Quadra "T"; e 147,48 m (cento e quarenta e sete metros e quarenta e oito centímetros) nos fundos, confrontando com a Fazenda Florianópolis, perfazendo uma área de 57.799,06 m<sup>2</sup> (cinquenta e sete mil, setecentos e noventa e nove metros e seis decímetros quadrados).

**IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL:** Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 03.0226.0133.

**PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.410.866/0001-71, com sede no edifício do Paço Municipal, na Rua Alfredo Bueno nº 1235, nesta cidade.

**REGISTRO ANTERIOR:** R-01-18.454, ficha 01, do Livro nº 2, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pedreira-SP., datado de 28-02-1997.

Ref. Prot. nº 609, de 21/01/2010

O Oficial,

*[Assinatura]* (Carlos Alberto Sass Silva)

AV.01 - Jaguariúna, 17 de Fevereiro de 2010.

**DESTINAÇÃO:** Procede-se a presente averbação, de ofício, para ficar constando que conforme a AV.02-18.454, ficha 01 verso do Livro nº 2, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da comarca de Pedreira-SP., nos termos do artigo 4º da Lei Municipal nº 1.160, de 16 de dezembro de 1996, o imóvel supra integra a categoria de bem público de uso comum do povo. Nada mais. O referido é verdade e dá fé.

O Oficial,

*[Assinatura]* (Carlos Alberto Sass Silva)

Oficial de Registro de Imóveis,  
Títulos e Documentos, Civil de Pessoa  
Jurídica e Civil das Pessoas Naturais  
e de Interdições e Tutelas da Sede  
da Comarca de Jaguariúna  
Jaguariúna - SP - PABX: (19) 3867-3640

Carlos Alberto Sass Silva  
Oficial de Registro Civil

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

076541

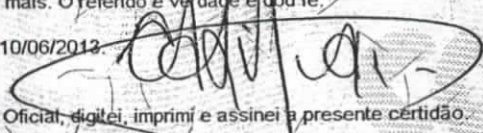
-1114-AA

1114-46001-48000-0513

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA-SP.  
(Instalado em 16/11/2009)  
CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente certidão, extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do artigo 19, da Lei nº 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere, não havendo com referência ao imóvel, a partir de 16/11/2009, até a presente data, qualquer alteração relativa a alienação ou ônus reais, com exceção da que consta da referida matrícula. Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por trinta (30) dias (letra "d" do item 12 do Cap. XIV das NSCGJSP). Nada mais. O referido é verdade e dou fé.

Jaguariúna-SP, 10/06/2013.



Eu, Carlos Alberto Sass Silva, Oficial, digitei, imprimi e assinei a presente certidão.

Oficial:	Estado:	Jesp:	Reg. Civil:	Trib. Just.:	Total:
R\$ 23,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,13

Oficial de Registro de Imóveis,  
Títulos e Documentos, Civil de Pessoa  
Jurídica e Civil das Pessoas Naturais  
e de Interdições e Tutelas da Sede  
da Comarca de Jaguariúna  
Jaguariúna - SP - PABX: (19) 3867-3640

Carlos Alberto Sass Silva  
Oficial de Registro Civil

