



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna - SP - CEP 13910-027
Fone: (19) 3867 9801/ 9780 / 9825 / 9792 / 9707 / 9757
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E A EMPRESA PR-APEIRON PARTICIPAÇÕES LTDA.

A Prefeitura do Município de Jaguariúna, com sede a Rua Alfredo Bueno, nº 1235 - Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representada pela Excelentíssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **MARIA EMÍLIA PEÇANHA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliado na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13820-000, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de ora em diante denominada simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado a empresa **PR-APEIRON PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ 28.123.921/0001-60, com sede na Avenida Brasil, nº600 - sala 1202 - Bairro Boqueirão - CEP: 11701-090, no município de Praia Grande, Estado de São Paulo, representada neste ato pelos seus sócios-proprietários Senhora **Priscila de Menezes Garcia Queiroz**, brasileira, casada, arquiteta, portadora do RG. nº 29.396.802-0 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 326.425.588-00 e o Senhor **Rafael Garcia de Queiroz**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG. nº 32.677.770-2 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 326.721.738-50, ambos residentes e domiciliados à Rua Rui Barbosa, 93 - Apto 201 - Canto do Forte, CEP:11700-170, no município de Praia Grande, Estado de São Paulo, doravante designada **LOCADORA**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR** o Contrato nº **143/2018** - Processo Administrativo nº **13.521/2018**, **Dispensa 023/2018** para continuidade na locação do imóvel situado na Rua Prof. Alfredo Engler, nº322 - Bairro Centro, Jaguariúna, onde se encontra a Biblioteca Municipal da Secretaria de Turismo e Cultura, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supra mencionado, a partir de **04 de Outubro de 2019**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor mensal da locação permanece R\$ 13.665,00 (treze mil, seiscentos e sessenta e cinco reais).

CLÁUSULA TERCEIRA: Dá-se a este aditamento o valor total de R\$ 163.980,00 (cento e sessenta e três mil, novecentos e oitenta reais).

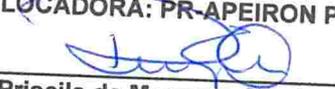
Parágrafo Único: A dotação orçamentária será representada pela reserva nº 02.15.01.13.392.0033.2031.3.3.90.39.00.

CLÁUSULA QUARTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

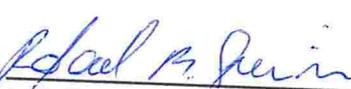
Jaguariúna, 04 de Outubro de 2019.


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete


LOCADORA: PR-APEIRON PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ 28.123.921/0001-60

Priscila de Menezes Garcia Queiroz
RG. nº 29.396.802-0 SSP/SP
CPF/MF nº 326.425.588-00


Rafael Garcia de Queiroz
RG. nº 32.677.770-2 SSP/SP
CPF/MF nº 326.721.738-50

Testemunhas: 


Rafael Belluco Queiroz
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna

Reconheço por semelhança as firmas de: **RAFAEL GARCIA DE QUEIROZ** e **PRISCILA DE MENEZES GARCIA QUEIROZ**, em documento sem valor econômico. Praia Grande, 06 de novembro de 2019. Em Testemunho

BELE PATRICIA REGINA RANUS NUNHA - Escrevente Autorizada
(Qtde Total R\$ 12,46) - Cod: 2010566612023200149585-001300
Selo(s): 1 Ato: S10802AA-0690184; S10802AA-0690185
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS


Renato Ribeiro
Assistente de Gestão Pública


Priscila de Menezes Garcia Queiroz
Escrevente Autorizada


BELE PATRICIA REGINA RANUS NUNHA
Escrevente Autorizada


Regina R. Rocha
Autorizada



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna - SP - CEP 13910-027
Fone: (19) 3867 9801 / 9780 / 9825 / 9792 / 9707 / 9757
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

Dispensa de Licitação 023/2018

Processo Administrativo nº 13.5212018

1º aditamento ao Contrato nº 143/2018

Objeto: Locação do imóvel situado na Rua Prof. Alfredo Engler, nº322 – Bairro Centro, Jaguariúna, onde se encontra a Biblioteca Municipal da Secretaria de Turismo e Cultura.

Locatária: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA.

Locador: PR-APEIRON PARTICIPAÇÕES LTDA.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 04 de outubro de 2019

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Maria das Graças Hansen Albaran dos Santos

Cargo: Secretária de Turismo e Cultura

CPF: 272.223.598-69 RG: _____

Data de Nascimento: _____

Endereço residencial completo: Rua José Alves Guedes nº1003, Parque Santa Maria - Centro – Jaguariúna/SP

E-mail institucional: adm.setuc@jaguariuna.sp.gov.br

E-mail pessoal : _____

Telefone: (19)3867-4223

Assinatura: _____



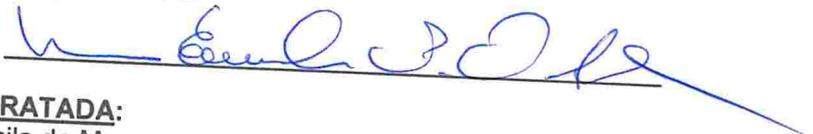
Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna - SP - CEP 13910-027
Fone: (19) 3867 9801/ 9780 / 9825 / 9792 / 9707 / 9757
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

Responsáveis que assinaram o ajuste:

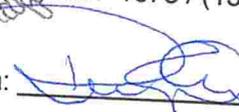
Pela CONTRATANTE:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
RG nº 22.552.439-9 SSP/SP
CPF nº 120.339.598-13
Data de Nascimento: 14/05/1966
Endereço: Rua Custódio, nº 127, Jardim Zeni, CEP. 13.912-464, Jaguariúna - SP
E-mail institucional: secretariamariaemilianene@jaguariuna.sp.gov.br
E-mail pessoal: mariaemilianene@gmail.com
Telefone(s): (19) 3867-9724

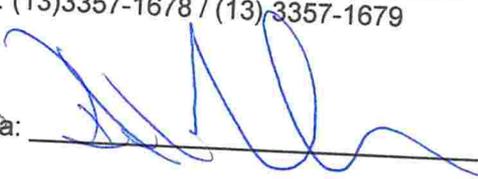
Assinatura: 

Pela CONTRATADA:

Nome: Priscila de Menezes Garcia Queiroz
Cargo: Arquiteta
CPF: 326.425.588-00 RG: 29.396.802-0 SSP/SP
Data de Nascimento: 23/12/1985
Endereço residencial completo: Rua Rui Barbosa, 93 - Apto 201 - Canto do Forte, CEP:11700-170, no município de Praia Grande/SP
E-mail institucional: _____
E-mail pessoal: _____
Telefone: (13)3357-1678 / (13) 3357-1679

Assinatura: 

Nome: Rafael Garcia de Queiroz
Cargo: Empresário
CPF: 326.721.738-50 RG: 32.677.770-2 SSP/SP
Data de Nascimento: 05/04/1984
Endereço residencial completo: Rua Rui Barbosa, 93 - Apto 201 - Canto do Forte, CEP:11700-170, no município de Praia Grande/SP
E-mail institucional: rafael@mgqconstrutora.com.br
E-mail pessoal: rafael@mgqconstrutora.com.br
Telefone: (13)3357-1678 / (13) 3357-1679

Assinatura: 



Primeiro Tabelião de Notas e de Protestos de Letras e Títulos de Praia Grande / S.P. Bel. David Shoji
RUA DR. ROBERTO SHOJI (ANTIGA RUA SOROCANA), 230 - CEP: 11.701-030 - PRAIA GRANDE / S.P. - TEL: (13) 3499-1000 / FAX: 3473-2928

Reconheço por semelhança as firmas de: PRISCILA DE MENEZES GARCIA QUEIROZ e RAFAEL GARCIA DE QUEIROZ, em documento sem valor econômico. Dia fe. da Verdade. Praia Grande, 06 de novembro de 2019. Em Testemunho

BELA PATRICIA REGINA RANUS ROLCHA - Escrevente Autorizada
(Qtd 2: total R\$ 12,56) - Cód: 2004418312060000183337-001300
Selo(s): 1 Ato: S10802AA-0690190/S10802AA-0690191
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS

