



## Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

**SEGUNDO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E A LOCADORA EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.**

**Procedimento Licitatório nº 185/2019**  
**Dispensa nº 019/2019**  
**Contrato nº 146/2019**

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representada pela Ilustríssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **MARIA EMÍLIA PEÇANHA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliado na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13.912-464, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de agora em diante denominada simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado, **EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 45.750.189/0001-78, localizada na Rua Pedro Silveira Martins, nº 10 – Sala C – Bairro: Bela Vista – CEP: 13820-000, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, neste ato representada pelo Sócio Administrador **Thales Coelho Borges Lima**, brasileiro, divorciado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 2.401.215 – SSP/GO e inscrito no CPF/MF sob nº 451.637.821-34, residente e domiciliado na Rua Jasmin, nº 350 – Bairro: Chácara Primavera – CEP: 13087-460, no Município de Campinas, Estado de São Paulo, doravante denominada **LOCADORA**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR o Contrato nº 146/2019 – Procedimento Licitatório nº 185/2019, Dispensa 019/2019**, para continuidade na locação do imóvel situado na Avenida dos Ipês, nº 678 – Bairro: Chácara Barreiro, na cidade de Jaguariúna, Estado de São Paulo, destinado a abrigar os Programas de Saúde: Centro de Atendimento Psico Social (CAPS), ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Fica renovada a vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, contados do dia **16 de julho de 2021**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Permanece inalterado o valor mensal da locação de R\$ 3.000,00 (três mil reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Dá-se a este aditamento o valor total de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais).

**Parágrafo Único:** Os valores citados correrão por conta da dotação orçamentária: **Nº 02.14.01.10.301.0069.2508.3.3.90.39.00 – Ficha 295 – TESOIRO PRÓPRIO.**



## Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro -Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

**CLÁUSULA QUARTA:** Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.


E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 15 de julho de 2021.


**LOCATÁRIA:**

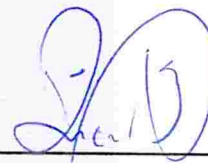
  
\_\_\_\_\_  
**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**  
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva  
Secretária de Gabinete

**LOCADORA:**

  
\_\_\_\_\_  
**EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.**  
Thales Coelho Borges Lima  
RG nº 2.401.215 – SSP/GO  
CPF/MF nº 451.637.821-34

Testemunhas:

  
\_\_\_\_\_  
Nádia Costa Beber  
OAB/SP n. 323.395

  
\_\_\_\_\_

**Ricardo Moreira Barbosa**  
Assistente de Gestão Pública  
Município de Jaguariúna



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

## TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

Dispensa de Licitação nº 019/2019

Procedimento Licitatório nº 185/2019

2º aditamento do Contrato nº 146/2019

**Objeto:** Locação de imóvel situado na Avenida dos Ipês, nº 678 – Bairro: Chácara Barreiro, na cidade de Jaguariúna, Estado de São Paulo, destinado a abrigar os Programas de Saúde: Centro de Atendimento Psico Social (CAPS).

**LOCATÁRIA:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA

**LOCADORA:** EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### 1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### 2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 15 de julho de 2021

### AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis

Cargo: Prefeito

CPF: 165.052.578-88

### RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: \_\_\_\_\_





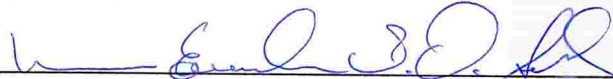
## Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

### **RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

#### **Pela Locatária:**

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva  
Cargo: Secretária de Gabinete  
CPF: 120.339.598-13

Assinatura: 

#### **Pela Locadora:**

Nome: Thales Coelho Borges Lima  
Cargo: Sócio Administrador  
CPF: 451.637.821-34  
E-mail institucional: [juridico.nadia@faj.br](mailto:juridico.nadia@faj.br)  
E-mail pessoal: [juridico.nadia@faj.br](mailto:juridico.nadia@faj.br)  
Telefone: (19) – 3837- 8500 ramal 524

Assinatura: 

#### **ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:**

Nome: Maria do Carmo de Oliveira Pelisão  
Cargo: Secretária de Saúde  
CPF: 184.265.868-99

Assinatura: \_\_\_\_\_