



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br

QUARTO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E A LOCADORA EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.

Procedimento Licitatório nº 185/2019
Dispensa nº 019/2019
Contrato nº 146/2019

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235, Bairro Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representado pela Ilustríssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **MARIA EMÍLIA PEÇANHA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliado na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13.912-464, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de agora em diante denominado simplesmente **LOCATÁRIO** e de outro lado, **EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 45.750.189/0001-78, localizada na Rua Pedro Silveira Martins, nº 10, Sala C, Bairro Bela Vista, CEP: 13.911-412, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, neste ato representada pelo Sócio Administrador **Thales Coelho Borges Lima**, brasileiro, divorciado, professor, portador da cédula de identidade RG nº 2.401.215 – SSP/GO e inscrito no CPF/MF sob nº 451.637.821-34, residente e domiciliado na Rua Jasmin, nº 350 – Bairro: Chácara Primavera – CEP: 13087-460, no Município de Campinas, Estado de São Paulo, doravante denominada **LOCADORA**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR** o **Contrato nº 146/2019 – Procedimento Licitatório nº 185/2019, Dispensa 019/2019**, para continuidade na locação do imóvel situado na Avenida dos Ipês, nº 678 – Bairro: Chácara Barreiro, na cidade de Jaguariúna, Estado de São Paulo, destinado à implantação do Centro de Atendimento Psico Social (CAPS), ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada a vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, contados do dia **16 de julho de 2023**.

CLÁUSULA SEGUNDA: Permanece inalterado o valor mensal da locação de R\$ 3.000,00 (três mil reais).

CLÁUSULA TERCEIRA: Dá-se a este aditamento o valor total de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais).

Parágrafo Único A dotação orçamentária que suportará a dispensa é representada pela reserva nº **02.14.01.10.301.0069.2508.3.3.90.39.00 - TESOIRO PRÓPRIO**.

r



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027

Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br

CLÁUSULA QUARTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 02 de junho de 2023.

LOCATÁRIA:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete

LOCADORA:

Thales Coelho Borges Lima

EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.
Thales Coelho Borges Lima
RG nº 2.401.215 – SSP/GO
CPF/MF nº 451.637.821-34

Testemunhas:

Carla Salete de Campos
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município
de Jaguariúna

Denise S. S. Stein
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027

Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

Dispensa de Licitação nº 019/2019

Procedimento Licitatório nº 185/2019

4º aditamento do Contrato nº 146/2019

Objeto: Locação de imóvel situado na Avenida dos Ipês, nº 678 – Bairro Chácara Barreiro, na cidade de Jaguariúna, Estado de São Paulo, destinado a abrigar os Programas de Saúde: Centro de Atendimento Psico Social (CAPS).

LOCATÁRIA: MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA

LOCADORA: EDELWEISS GESTÃO ADMINISTRATIVA LTDA.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 02 de junho de 2023.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis

Cargo: Prefeito

CPF: 165.052.578-88

RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: _____



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro -Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027

Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela Locatária:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: _____

Pela Locadora:

Nome: Thales Coelho Borges Lima

Cargo: Sócio Administrador

CPF: 451.637.821-34

E-mail institucional: juridico.nadia@faj.br

E-mail pessoal: juridico.nadia@faj.br

Telefone: (19) – 3837- 8500 ramal 524

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:

Nome: Maria do Carmo de Oliveira Pelisão

Cargo: Secretária de Saúde

CPF: 184.265.868-99

Assinatura: _____



REQUESTED

TITLE **Contrato locação Edelweiss x Prefeitura de**
FILE NAME **4º Aditamento CT 146-2019 - Locação Av. dos Ipês,**
REQUEST ID **signature_request_0ed84c7e-ec49-41e1-a818-**
REQUESTED BY **Nadia Costa Beber**
STATUS **● Completed**

Thales Coelho Borges Lima

(diretor.thales@unieduk.com.br)



SENDED

05/06/2023
16:55:11UTC±0



SIGNED

05/06/2023
17:25:29UTC±0
186.207.158.249



COMPLETED

05/06/2023
17:25:29 UTC±0
O documento foi concluído.



Para obter e validar o documento em versão digital, faça a leitura do código ao lado ou utilize o link abaixo:

<https://unifaj.portalassinatura.abaris.com.br/sign/download/e9%2fQIYqMr0WGHeVS3S18acbEs%2b8PBSSacWA8E7qNST5fnCT8E2K2qamss3R1uv6hcVijDo2XqGkYiigyxBcPKk%2fuxKT5ubPpUaqQc1XSQgq3ABB%2booGZvRG6mpI3FBz5>