



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13910-027
Fone: (19)3867 9780/9760/9801 - Fax (19)3867 9779

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E OS LOCADORES ERNESTO SORIANO INFANTE, DARCI SUZART MACHADO INFANTE, SELMA SORIANO INFANTE FRANÇA, ANTONIO CARLOS FRANÇA, OLGA SORIANO INFANTE WIPPICH COELHO, EWALDO RUY WIPPICH COELHO, IVANI SORIANO INFANTE JORGE E JOSÉ JORGE.

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 306/2019
DISPENSA Nº 030/2019
CONTRATO Nº 193/2019**

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representado pela Ilustríssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva**, Brasileira, Casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 – SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliada na Rua Custódio, nº 127, Jardim Zeni, CEP 13.912-464, neste município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado, representada neste ato pelos seus proprietários Senhores **ERNESTO SORIANO INFANTE**, brasileiro, casado, portador do RG. nº 7.744.467-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 656.952.838-68, **DARCI SUZART MACHADO INFANTE**, brasileira, casada, portadora do RG nº 8.532.112-6 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 914.693.688-20, **SELMA SORIANO INFANTE FRANÇA**, brasileira, casada, portadora do RG nº 9.609.081-9 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 914.957.258-04, **ANTONIO CARLOS FRANÇA**, brasileiro, casado, portador do RG nº 22.153.626-7 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 091.485.338-40, **OLGA SORIANO INFANTE WIPPICH COELHO**, brasileira, casada, portadora do RG nº 11.379.214-1 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 008.419.888-54, **EWALDO RUY WIPPICH COELHO**, brasileiro, casado, portador do RG nº 8.279.633-6 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 065.571.488-00, **IVANI SORIANO INFANTE JORGE**, brasileira, casada, portadora do RG nº 10.668.691-4 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 656.960.188-15, **JOSÉ JORGE**, brasileiro, casado, portador do RG nº 6.353.752-7 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 813.277.228-87, doravante designados **LOCADORES**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR** o Contrato nº 193/2019 – Dispensa nº 030/2019 – Procedimento Licitatório nº 306/2019, para continuidade na locação de imóvel localizado na Rua Prof. Julia Calhau Rodrigues, 460, Nova Jaguariúna, Jaguariúna/SP, para a instalação do Centro de Educação Infantil, registrado no Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Jaguariúna – SP, Matrícula nº 2.309 – Livro nº 02 – folhas 01, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 24 (vinte e quatro) meses a vigência do Contrato, a partir de **29 de novembro de 2021**;

CLÁUSULA SEGUNDA: Permanece inalterado o valor mensal da locação de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

CLÁUSULA TERCEIRA: Dá-se a este aditamento o valor total de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);

CLÁUSULA QUARTA: Os valores citados correrão por conta da dotação orçamentária: Nº 02.09.09.12.365.0013.2068.3.3.90.36.00 – RECURSO PRÓPRIO.

CLÁUSULA QUINTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13910-027
Fone: (19)3867 9780/9760/9801 - Fax (19)3867 9779

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:


Jaguariúna, 29 de novembro de 2021.

LOCATÁRIA:

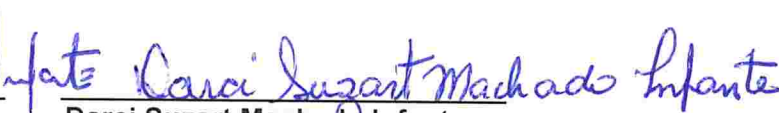


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete

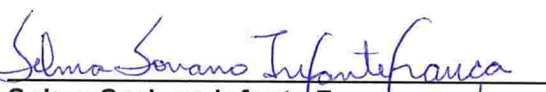
LOCADORES:




Ernesto Soriano Infante
RG. nº 7.744.467-X SSP/SP
CPF/MF nº 656.952.838-68



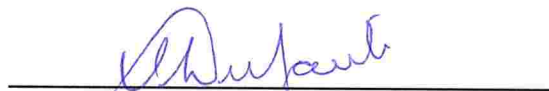
Darci Suzart Machado Infante
RG nº 8.532.112-6 SSP/SP
CPF/MF nº 914.693.688-20




Selma Soriano Infante França
RG nº 9.609.081-9 SSP/SP
CPF/MF nº 914.957.258-04



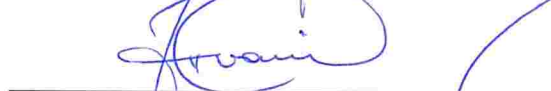
Antonio Carlos França
RG nº 22.153.626-7 SSP/SP
CPF/MF nº 091.485.338-40



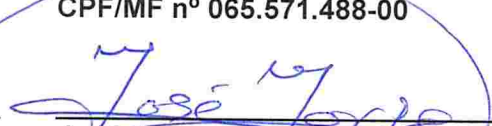
Olga Soriano Infante Wippich Coelho
RG nº 11.379.214-1 SSP/SP
CPF/MF nº 008.419.888-54



Ewaldo Ruy Wippich Coelho
RG nº 8.279.633-6 SSP/SP
CPF/MF nº 065.571.488-00




Ivani Soriano Infante Jorge
RG nº 10.668.691-4 SSP/SP
CPF/MF 656.960.188-15



José Jorge
RG nº 6.353.752-7 SSP/SP
CPF/MF nº 813.277.228-87

Testemunhas:



Ricardo Moreira Barbosa
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Luciano S. C. de Araújo
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13910-027
Fone: (19)3867 9780/9760/9801 - Fax (19)3867 9779

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

Dispensa de Licitação nº 030/2019
Procedimento Licitatório nº 306/2019
Contrato nº 193/2019 – 1º aditamento

OBJETO: Locação de imóvel localizado na Rua Prof. Julia Calhau Rodrigues, 460, Nova Jaguariúna, Jaguariúna/SP, para a instalação do Centro de Educação Infantil, registrado no Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Jaguariúna – SP, Matrícula nº 2.309 – Livro nº 02 – folhas 01.

LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
LOCADORES: ERNESTO SORIANO INFANTE, DARCI SUZART MACHADO INFANTE, SELMA SORIANO INFANTE FRANÇA, ANTONIO CARLOS FRANÇA, OLGA SORIANO INFANTE WIPPICH COELHO, EWALDO RUY WIPPICH COELHO, IVANI SORIANO INFANTE JORGE E JOSÉ JORGE.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: Jaguariúna, 29 de novembro de 2021.



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro -Jaguariúna-SP - CEP 13910-027
Fone: (19)3867 9780/9760/9801 - Fax (19)3867 9779

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis
Cargo: Prefeito
CPF: 165.052.578-88

RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
CPF: 120.339.598-13
Assinatura: _____

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela LOCATÁRIA:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
CPF: 120.339.598-13
Assinatura: _____

Pelos LOCADORES:

_____ *Ernesto Soriano Infante*

Ernesto Soriano Infante
RG nº 7.744.467-X SSP/SP
CPF/MF nº 656.952.838-68

_____ *Darci Suzart Machado Infante*

Darci Suzart Machado Infante
RG nº 8.532.112-6 SSP/SP
CPF/MF nº 914.693.688-20

_____ *Selma Soriano Infante França*

Selma Soriano Infante França
RG nº 9.609.081-9 SSP/SP
CPF/MF nº 914.957.258-04

_____ *Antonio Carlos França*

Antonio Carlos França
RG nº 22.153.626-7 SSP/SP
CPF/MF nº 091.485.338-40

_____ *Olga Soriano Infante Wippich Coelho*

Olga Soriano Infante Wippich Coelho
RG nº 11.379.214-1 SSP/SP
CPF/MF nº 008.419.888-54

_____ *Ewaldo Ruy Wippich Coelho*

Ewaldo Ruy Wippich Coelho
RG nº 8.279.633-6 SSP/SP
CPF/MF nº 065.571.488-00

_____ *Ivani Soriano Infante Jorge*

Ivani Soriano Infante Jorge
RG nº 10.668.691-4 SSP/SP
CPF/MF 656.960.188-15

_____ *José Jorge*

José Jorge
RG nº 6.353.752-7 SSP/SP
CPF/MF nº 813.277.228-87

ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:

Nome: Cristina Pinto Catão Bonini Hosikawa
Cargo: Secretária Municipal de Educação
CPF: 251.288.118-08
Assinatura: _____