



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações, Compras, Contratos e Suprimentos
Rua Alfredo Bueno, 1235 – Centro – Jaguariúna-SP – CEP 13820-000
Fone: (19) 3867 9801 / 9780 / 9757 / 9707 / 9786 / 9792 / 9825
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

SEGUNDO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA EMPRESA TR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede a Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrito no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71, neste ato representado pela Ilustríssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliada na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13820-000, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado a empresa **TR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.967.146/0001-15, com sede na Avenida Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, nº 214, sala 516-A, Jd. Madalena, na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, CEP: 13.091-611, representada neste ato por seu sócio administrador **César Alberto Tortolo**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 10.867.100 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 079.790.148-55, residente e domiciliado na Avenida Doutor José Bonifácio Coutinho Nogueira, nº 214, sala 516, Jd. Madalena, na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, CEP: 13.091-611, doravante denominado **LOCADOR**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR** o Contrato nº **022/2020 – Procedimento Licitatório nº 080/2020, Dispensa nº 004/2020**, para continuidade na locação de imóvel localizado na Rua Maranhão, nº 1809, Capotuna, Jaguariúna-SP, destinado a abrigar a Base do Corpo de Bombeiro Municipal e Departamento de Defesa Civil de Jaguariúna, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supramencionado, a partir de **20 de fevereiro de 2022**;

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor mensal da locação passa a ser de R\$ 7.875,00 (sete mil, oitocentos e setenta e cinco reais), devido a aplicação de reajuste no importe de 5% (cinco por cento);

CLÁUSULA TERCEIRA: Diante do disposto acima, dá-se a este aditamento o valor global de R\$ 94.500,00 (noventa e quatro mil e quinhentos reais);

Parágrafo Único: Os valores citados correrão por conta da dotação orçamentária nº **02 16 01 06.182.0004.2006 3.3.90.39.00 – Recurso Próprio**.



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações, Compras, Contratos e Suprimentos

Rua Alfredo Bueno, 1235 – Centro – Jaguariúna-SP – CEP 13820-000

Fone: (19) 3867 9801 / 9780 / 9757 / 9707 / 9786 / 9792 / 9825

www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

CLÁUSULA QUARTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 18 de fevereiro de 2022.

MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA

Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete

TR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Cesar Alberto Tortolo

RG N° 10.867.100 SSP/SP

CPF/MF N° 079.790.148-55

Testemunhas:

Esther Lana Vieira
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna

Ricardo Moreira Barbosa
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações, Compras, Contratos e Suprimentos
Rua Alfredo Bueno, 1235 – Centro – Jaguariúna-SP – CEP 13820-000
Fone: (19) 3867 9801 / 9780 / 9757 / 9707 / 9786 / 9792 / 9825
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 004/2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 080/2020

CONTRATO Nº 022/2020 – 2º Aditamento

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA MARANHÃO, Nº 1809, CAPOTUNA, JAGUARIÚNA-SP, DESTINADO A ABRIGAR A BASE DO CORPO DE BOMBEIRO MUNICIPAL E DEPARTAMENTO DE DEFESA CIVIL DE JAGUARIÚNA.

LOCATÁRIA: MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA

LOCADOR: TR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 18 de fevereiro de 2022.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis

Cargo: Prefeito

CPF: 165.052.578-88



Prefeitura do Município de Jaguariúna

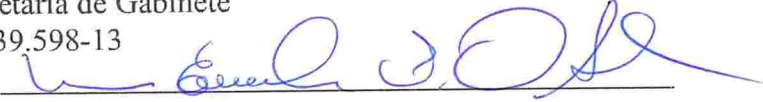
Departamento de Licitações, Compras, Contratos e Suprimentos
Rua Alfredo Bueno, 1235 – Centro – Jaguariúna-SP – CEP 13820-000
Fone: (19) 3867 9801 / 9780 / 9757 / 9707 / 9786 / 9792 / 9825
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: 

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pelo LOCATÁRIA:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: 

Pela LOCADORA representada por:

Nome: Cesar Alberto Tortolo

Cargo: Empresário

CPF: 079.790.148-55

RG: 10.867.100 SSP/SP

Telefone: (19) 99631-1778

E-mail: adm1@trinv.com.br

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:

Nome: Edgard Mello do Prado Filho

Cargo: Secretário Municipal de Segurança Pública

CPF: 261.357.028-82






Assinatura: _____ 

Contrato 022-2020 - TR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - 2º Aditamento - Prazo e Valor.pdf

Documento número #02967e61-617b-4c26-9c7b-1b40d83ad078

Hash do documento original (SHA256): 2c06b0fee99fef3cd028151ea57235a933548c5cef38bc8fea86262b5d8ee949

Assinaturas

-  **Cesar Tortolo**
CPF: 079.790.148-55
Assinou como locador em 24 fev 2022 às 09:15:14
Emitido por Clicksign Gestão de documentos S.A.
-  **RICHELLE FATIMA DE ALMEIDA**
CPF: 326.034.988-00
Assinou como testemunha em 23 fev 2022 às 16:20:03
Emitido por Clicksign Gestão de documentos S.A.
-  **FERNANDA DE SOUSA RODRIGUES TESCHE**
CPF: 278.793.528-13
Assinou como testemunha em 24 fev 2022 às 09:27:12
Emitido por Clicksign Gestão de documentos S.A.
-  **MARIA EMILIA PEÇANHA DE OLIVEIRA SILVA**
CPF: 120.339.598-13
Assinou como locatário em 24 fev 2022 às 10:39:08
Emitido por Clicksign Gestão de documentos S.A.
-  **Edgard Mello do Prado Filho**
CPF: 261.357.028-82
Assinou como validador em 24 fev 2022 às 17:01:39
Emitido por Clicksign Gestão de documentos S.A.

Log

23 fev 2022, 16:16:22

Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 criou este documento número 02967e61-617b-4c26-9c7b-1b40d83ad078. Data limite para assinatura do documento: 25 de março de 2022 (16:14). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

- 23 fev 2022, 16:16:26 Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 adicionou à Lista de Assinatura: CESAR@TRINV.COM.BR, para assinar como locador, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 23 fev 2022, 16:16:26 Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 adicionou à Lista de Assinatura: ADM1@TRINV.COM.BR, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 23 fev 2022, 16:16:26 Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 adicionou à Lista de Assinatura: tesche@jaguariuna.sp.gov.br, para assinar como testemunha, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 23 fev 2022, 16:16:26 Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 adicionou à Lista de Assinatura: secretariamariaemilianene@jaguariuna.sp.gov.br, para assinar como locatário, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 23 fev 2022, 16:16:26 Operador com email adm1@trinv.com.br na Conta ad06bc5d-8978-4feb-ae39-e5c7ebe39469 adicionou à Lista de Assinatura: edgard.filho@jaguariuna.sp.gov.br, para assinar como validador, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP.
- 23 fev 2022, 16:20:03 RICHELLE FATIMA DE ALMEIDA assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email ADM1@TRINV.COM.BR (via token). CPF informado: 326.034.988-00. IP: 177.194.6.200. Componente de assinatura versão 1.214.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 24 fev 2022, 09:15:14 Cesar Tortolo assinou como locador. Pontos de autenticação: email CESAR@TRINV.COM.BR (via token). CPF informado: 079.790.148-55. IP: 201.1.138.12. Componente de assinatura versão 1.214.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 24 fev 2022, 09:27:12 FERNANDA DE SOUSA RODRIGUES TESCHE assinou como testemunha. Pontos de autenticação: email tesche@jaguariuna.sp.gov.br (via token). CPF informado: 278.793.528-13. IP: 167.249.104.206. Componente de assinatura versão 1.214.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 24 fev 2022, 10:39:08 MARIA EMILIA PEÇANHA DE OLIVEIRA SILVA assinou como locatário. Pontos de autenticação: email secretariamariaemilianene@jaguariuna.sp.gov.br (via token). CPF informado: 120.339.598-13. IP: 187.19.2.66. Componente de assinatura versão 1.214.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 24 fev 2022, 17:01:39 Edgard Mello do Prado Filho assinou como validador. Pontos de autenticação: email edgard.filho@jaguariuna.sp.gov.br (via token). CPF informado: 261.357.028-82. IP: 187.19.2.66. Componente de assinatura versão 1.214.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 24 fev 2022, 17:01:50 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 02967e61-617b-4c26-9c7b-1b40d83ad078.



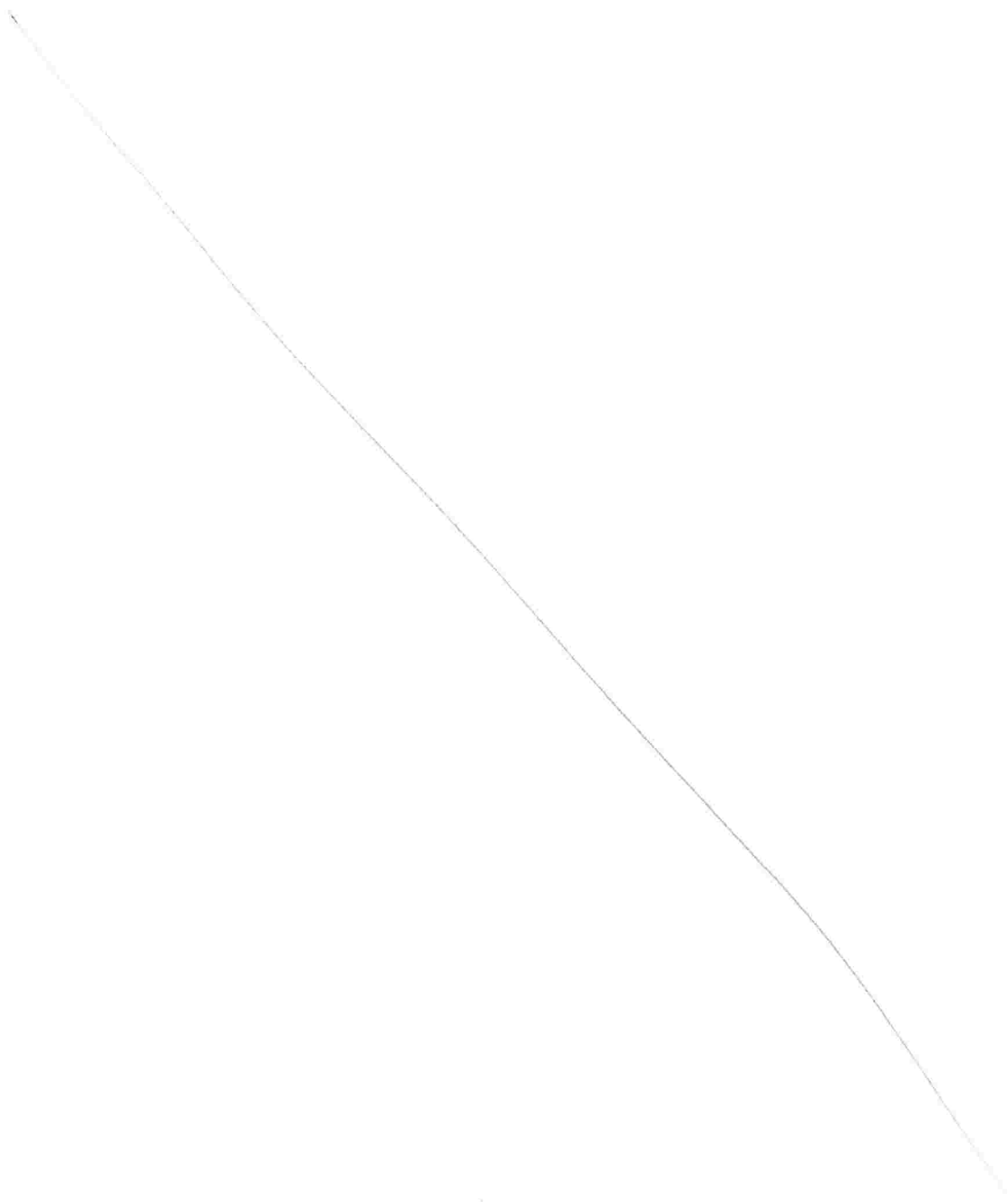
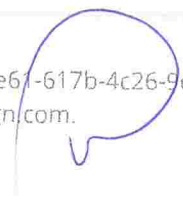
Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 02967e61-617b-4c26-9c7b-1b40d83ad078, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign disponível em www.clicksign.com.





Jaguariúna, 03 de março de 2022
Edson José da Silva Júnior - Presidente Comissão Permanente de Licitações

**EXTRATO DE SEGUNDO ADITAMENTO
DISPENSA Nº 002/2020
Contrato nº 022/2020**

Locatária: Município de Jaguariúna
Locador: TR Empreendimentos Imobiliários Ltda.
Objeto: Locação de imóvel situado na Rua Maranhão, nº 1809, Capotuna, Jaguariúna, destinado a abrigar a Base do Corpo de Bombeiro Municipal

Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supramencionado, a partir de 20 de fevereiro de 2022;

O valor mensal da locação passa a ser de R\$ 7.875,00, devido a aplicação de reajuste no importe de 5%;

Diante do disposto acima, dá-se a este aditamento o valor global de R\$ 94.500,00;

Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

Secretaria de Gabinete, 18 de fevereiro de 2022.

Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva - Secretária de Gabinete

**SECRETARIA DE SAÚDE - DEPARTAMENTO DE
VIGILÂNCIA SANITÁRIA**

**GRUPO TÉCNICO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA
DESPACHO DO SENHOR COORDENADOR
TORNANDO PÚBLICO**

Comunicado de DEFERIMENTO referente à protocolo: 016465/2019 Data de Protocolo: 16/09/2019 CEVS: 352470901-750-000033-1-0 Data de Validade: 16/09/2019 Razão Social: INSTITUTO EDUCACIONAL JAGUARY LTDA CNPJ/CPF: 03.211.847/0006-18 Endereço: Estrada MUNICIPAL TANQUINHO VELHO PORTARIA III TANQUINHO VELHO Município: JAGUARIUNA CEP: 13820-000 UF: SP Resp. LEGAL: SILVANA CUSTODIO MARTINS GEREMIAS CPF: 05406646850 Resp. Técnico: GABRIEL MORAES AMARAL CPF: 37395133811 CBO: 07948 Conselho Prof.: CRTR No. Inscr.:24468T UF:SP

O Diretor da EQUIPE DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE JAGUARIÚNA.

Defere o(a) Cancelamento de Licença Sanitária do Equipamento: RAIOS X CONVENCIONAL (USO VETERINÁRIO).

O(s) responsável(s) assume(m) cumprir a legislação vigente e observar as boas práticas referentes as atividades prestadas, respondendo civil e criminalmente pelo não cumprimento de tais exigências, ficando inclusive sujeito(s) ao cancelamento deste documento.

JAGUARIUNA, Sexta-feira, 14 de Janeiro de 2022

Comunicado de DEFERIMENTO referente à protocolo: 016466/2019 Data de Protocolo: 16/09/2019 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 Data de Validade: 11/01/2023

Razão Social: INSTITUTO EDUCACIONAL JAGUARY LTDA CNPJ/CPF: 03.211.847/0006-18 Endereço: Estrada MUNICIPAL TANQUINHO VELHO PORTARIA III TANQUINHO VELHO Município: JAGUARIUNA CEP: 13820-000 UF: SP Resp. LEGAL: SILVANA CUSTODIO MARTINS GEREMIAS CPF: 05406646850 Resp. Técnico: SILVANA CUSTODIO MARTINS GEREMIAS CPF: 05406646850 CBO: 06510 Conselho Prof.: CRMV No. Inscr.:21202 UF:SP Resp. Técnico: HENRIQUE SCOMPARI GUARDIA CPF: 31527478882 CBO: 06510 Conselho Prof.: CRMV No. Inscr.:25413 UF:SP

O Diretor da EQUIPE DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE JAGUARIÚNA.

Defere o(a) Alteração de Dados Cadastrais do Estabelecimento, Baixa de responsabilidade técnica.

O(s) responsável(s) assume(m) cumprir a legislação vigente e observar as boas práticas referentes as atividades prestadas, respondendo civil e criminalmente pelo não cumprimento de tais exigências, ficando inclusive sujeito(s) ao cancelamento deste documento.

JAGUARIUNA, Sexta-feira, 14 de Janeiro de 2022

Comunicado de DEFERIMENTO referente à protocolo: 016466/2019 Data de Protocolo: 16/09/2019 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 CEVS: 352470901-750-000032-1-2 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 Data de Validade: 11/01/2023 Razão Social: INSTITUTO EDUCACIONAL JAGUARY LTDA CNPJ/CPF: 03.211.847/0006-18 Endereço: Estrada MUNICIPAL TANQUINHO VELHO PORTARIA III TANQUINHO VELHO Município: JAGUARIUNA CEP: 13820-000 UF: SP Resp. LEGAL: SILVANA CUSTODIO MARTINS GEREMIAS CPF: 05406646850 Resp. Técnico: GABRIEL MORAES AMARAL CPF: 37395133811 CBO: 07948 Conselho Prof.: CRTR No. Inscr.:24468T UF:SP

O Diretor da EQUIPE DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE JAGUARIÚNA.

Defere o(a) Alteração de Dados Cadastrais do Equipamento: RAIOS X MÓVEL (USO VETERINÁRIO).

O(s) responsável(s) assume(m) cumprir a legislação vigente e observar as boas práticas referentes as atividades prestadas, respondendo civil e criminalmente pelo não cumprimento de tais exigências, ficando inclusive sujeito(s) ao cancelamento deste documento.

JAGUARIUNA, Sexta-feira, 14 de Janeiro de 2022

Comunicado de DEFERIMENTO referente à protocolo: 016467/2019 Data de Protocolo: 16/09/2019 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 CEVS: 352470901-750-000027-1-2 Data de Validade: 11/01/2023 Razão Social: INSTITUTO EDUCACIONAL JAGUARY LTDA CNPJ/CPF: 03.211.847/0006-18 Endereço: Estrada MUNICIPAL TANQUINHO VELHO PORTARIA III TANQUINHO VELHO Município: JAGUARIUNA CEP: 13820-000 UF: SP Resp. LEGAL: SILVANA CUSTODIO MARTINS GEREMIAS CPF: 05406646850 Resp. Técnico: NATHALIA MENEGHETTI CPF: 35240320870 CBO: 223405 Conselho Prof.: CRF No. Inscr.:66920 UF:SP

O Diretor da EQUIPE DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE JAGUARIÚNA.

Defere o(a) Alteração de Dados Cadastrais do