



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitações@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitações@jaguariuna.sp.gov.br)

## **PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E OS LOCADORES SENHOR ANTONIO AUGUSTO GANDOLFI E A SENHORA SÔNIA APARECIDA MARCHESINI GANDOLFI.**

O Município de Jaguariúna, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representado pela Excelentíssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliado na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13912-464, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de ora em diante denominada simplesmente **LOCATÁRIO** e de outro lado o Senhor **ANTONIO AUGUSTO GANDOLFI**, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 9.387.932-5 - SSP/SP e do CPF/MF nº 603.474.658-20 e a Senhora **SÔNIA APARECIDA MARCHESINI GANDOLFI**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº 12.435.270-4 - SSP/SP e do CPF/MF nº 051.724.328-84, residentes e domiciliados na Praça Alexandre Munaretti nº 157, Jardim Tonini, CEP: 13.911-452, Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominados **LOCADORES**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR o Contrato nº 098/2020 – Procedimento Licitatório nº 290/2020, Dispensa 024/2020** para continuidade na locação de imóvel localizado na Rua Coronel Amâncio Bueno, 735 – Centro, Jaguariúna para abrigar a sede da JaguarPrev. A área faz parte integrante do imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Jaguariúna sob nº 9.316 – Ficha 01, cadastrado na Prefeitura do Município de Jaguariúna sob nº 02.0042.0158, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supra mencionado, a partir de **17 de agosto de 2021**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Permanece inalterado o valor mensal da locação de R\$ 2.550,00 (dois mil, quinhentos e cinquenta reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Dá-se a este aditamento o valor total de R\$ 30.600,00 (trinta mil e seiscentos reais).

**Parágrafo Único:** As despesas deste aditamento correrão por conta das dotações orçamentárias:

**Nº 02.02.01.04.122.0002.2002.3.3.90.36 – Ficha 52 – TESOURO PRÓPRIO.**

**CLÁUSULA QUARTA:** Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 04 de agosto de 2021.

## PELA LOCATÁRIA:

\_\_\_\_\_  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA

Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva  
Secretária de Gabinete

## PELOS LOCADORES:

\_\_\_\_\_  
Nome: Antonio Augusto Gandolfi  
CPF: 603.474.658-20  
RG: 9.387.932-5 - SSP/SP

\_\_\_\_\_  
Nome: Sônia Aparecida Marchesini Gandolfi  
CPF: 051.724.328-84  
RG: 12.435.270-4 - SSP/SP

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
Luciano S. C. de Araújo  
Assistente de Gestão Pública  
Prefeitura do Município de Jaguariúna

\_\_\_\_\_  
Edson José da Silva Jr.  
Assistente de Gestão Pública  
Prefeitura do Município de Jaguariúna



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

## TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 024/2020**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 290/2020**

**1º ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 098/2020**

**OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CORONEL AMÂNCIO BUENO, 735 – CENTRO, JAGUARIÚNA PARA ABRIGAR A SEDE DA JAGUARPREV. A ÁREA FAZ PARTE INTEGRANTE DO IMÓVEL MATRICULADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JAGUARIÚNA SOB Nº 9.316 – FICHA 01, CADASTRADO NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA SOB Nº 02.0042.0158**

**LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**  
**LOCADORES: ANTONIO AUGUSTO GANDOLFI E SÔNIA APARECIDA MARCHESINI GANDOLFI**

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 04 de agosto de 2021.

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis

Cargo: Prefeito

CPF: 165.052.578-88



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 - E-mail: [licitações@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitações@jaguariuna.sp.gov.br)

## RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO/DISPENSA DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva  
Cargo: Secretária de Gabinete  
CPF: 120.339.598-13

Assinatura: \_\_\_\_\_

## RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

### Pelo Órgão LOCATÁRIA:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva  
Cargo: Secretária de Gabinete  
CPF: 120.339.598-13

Assinatura: \_\_\_\_\_

### Pelos LOCADORES:

Nome: Antonio Augusto Gandolfi  
CPF: 603.474.658-20  
RG: 9.387.932-5 - SSP/SP  
Data de Nascimento: 11/05/1955  
Endereço residencial completo: Praça Alexandre Munaretti nº 157, Jardim Tonini, CEP: 13.911-452, Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo.  
E-mail institucional: -----  
E-mail pessoal: \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: Sonia Aparecida Marchesini Gandolfi  
CPF: 051.724.328-84  
RG: 12.435.270-4 - SSP/SP  
Data de Nascimento: 12/09/1959  
Endereço residencial completo: Praça Alexandre Munaretti nº 157, Jardim Tonini, CEP: 13.911-452, Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo.  
E-mail institucional: -----  
E-mail pessoal: \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027

Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

## GESTORA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Valdir Antonio Parisi

Cargo: Secretário Municipal de Governo

CPF: 004.844.418-92

RG: 10.868.683-8

Data de Nascimento: 24/10/1956

Endereço residencial: Praça Brasília, nº 33, Centro, Jaguariúna, São Paulo

E-mail institucional: [governo@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:governo@jaguariuna.sp.gov.br)

E-mail pessoal: [adrianasecgov@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:adrianasecgov@jaguariuna.sp.gov.br)

Telefone(s): (19) 3867-9723 / 3867-9841

Assinatura: \_\_\_\_\_