



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E A LOCADORA SENHORA MARIA APARECIDA PIROGINI.

O Município de Jaguariúna, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato respondendo interinamente pela Secretaria de Gabinete Sra. **Rita de Cassia Magalhães Dias**, brasileira, divorciada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 18.162.569-6 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 107.734.898-35, residente e domiciliada na Av. Dos Estados, 619 – casa 55 – Vila D'agostinho, CEP: 13274-170., no município de Valinhos, Estado de São Paulo, de ora em diante denominada simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado, a proprietária Senhora Maria Aparecida Pirogini, brasileira, divorciada, aposentada, portadora do RG nº 13.291.370 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 724.105.668-04, residente e domiciliada na Rua Itapema, nº 69, Bairro Nova Jaguariúna, SP, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominados **LOCADORA**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR o Contrato nº 154/2020 – Procedimento Licitatório nº 404/2020, Dispensa 037/2020** para continuidade na locação de imóvel localizado na Rua José Alves Guedes, nº 551, Centro, CEP 13.910-021, no Município de Jaguariúna, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supra mencionado, a partir de **16 de outubro de 2021**.

CLÁUSULA SEGUNDA: Fica reajustado o valor mensal da locação para R\$ 7.559,07 (sete mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e sete centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA: Diante do reajuste, este aditamento passa a ter o valor total de R\$ 90.708,84 (noventa mil, setecentos e oito reais e oitenta e quatro centavos).

Parágrafo Único: As despesas dest e aditamento correrão por conta das dotações orçamentárias:

Nº 02.03.01.04.123.0011.2058.3.3.90.36.00 – Ficha 63 – TESOURO PRÓPRIO.

CLÁUSULA QUARTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 -E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 04 de outubro de 2021.

PELA LOCATÁRIA:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Rita de Cassia Magalhães Dias
Respondendo Interinamente pela Secretaria de Gabinete

PELOS LOCADORA:

Nome: Maria Aparecida Pirogini
RG nº 13.291.370 SSP/SP
CPF/MF sob o nº 724.105.668-04

Testemunhas:

Luciano S. C. de Araújo
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna

Ricardo Moreira Barbosa
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 -E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 037/2020
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 404/2020
1º ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 154/2020
OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JOSÉ ALVES GUEDES, Nº 551, CENTRO, CEP 13.910-021, NO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
LOCADORES: MARIA APARECIDA PIROGINI

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 04 de outubro de 2021.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis
Cargo: Prefeito
CPF: 165.052.578-88

M



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 -E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO/DISPENSA DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: _____

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo Órgão LOCATÁRIA:

Nome: Rita de Cassia Magalhães Dias

Cargo: Respondendo Interinamente pela Secretaria de Gabinete

CPF: 107.734.898-35

Assinatura:  _____

Pelos LOCADORA:

Nome: Maria Aparecida Pirogini

CPF: 724.105.668-04

Assinatura:  _____

GESTORA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Elisanita Aparecida de Moraes

Cargo: Secretária Municipal de Administração e Finanças

CPF: 135.754.518-50

Assinatura: _____