



## Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro -Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

### **SEGUNDO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E A LOCADORA SENHORA MARIA APARECIDA PIROGINI.**

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede no Edifício no Paço Municipal situado na Rua Alfredo Bueno nº 1235 em Jaguariúna – São Paulo, inscrito no CNPJ – MF sob nº 46.410.866/0001-71, neste ato representado pela Ilustríssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **Maria Emilia Peçanha de Oliveira Silva**, Brasileira, Casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 – SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliada na Rua Custódio, nº 127, Jardim Zeni, CEP 13912-464, neste município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de ora em diante denominada simplesmente **LOCATÁRIA** e de outro lado, a proprietária Senhora Maria Aparecida Pirogini, brasileira, divorciada, aposentada, portadora do RG nº 13.291.370 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 724.105.668-04, residente e domiciliada na Rua Itapema, nº 69, Bairro Nova Jaguariúna, SP, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominados **LOCADORA**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR o Contrato nº 154/2020 – Procedimento Licitatório nº 404/2020, Dispensa 037/2020** para continuidade na locação de imóvel localizado na Rua José Alves Guedes, nº 551, Centro, CEP 13.910-021, no Município de Jaguariúna, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato supra mencionado, a partir de **16 de outubro de 2022**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Fica reajustado o valor mensal da locação para R\$ 8.208,21 (oito mil, duzentos e oito reais e vinte e um centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Diante do reajuste, este aditamento passa a ter o valor total de R\$ 98.498,52 (noventa e oito mil, quatrocentos e noventa e oito reais e cinquenta e dois centavos).

**Parágrafo Único:** As despesas deste aditamento correrão por conta das dotações orçamentárias:

**Nº 02.03.01.04.123.0011.2058.3.3.90.36.00 –TESOURO PRÓPRIO.**

**CLÁUSULA QUARTA:** Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das

*M*

*X*

✓



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

Testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 13 de outubro de 2022.

**PELA LOCATÁRIA:**

\_\_\_\_\_  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA  
Maria Emilia Peçanha de Oliveira Silva  
Secretária de Gabinete

**PELOS LOCADORA:**

\_\_\_\_\_  
Nome: Maria Aparecida Pirogini  
RG n° 13.291.370 SSP/SP  
CPF/MF sob o n° 724.105.668-04

**Testemunhas:**

\_\_\_\_\_  
Denise S. S. Stein  
Assistente de Gestão Pública  
Prefeitura do Município de Jaguariúna

\_\_\_\_\_  
Aline Fernanda Arruda Leite  
Assistente de Gestão Pública  
Prefeitura do Município de Jaguariúna



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br)

## TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 037/2020**  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 404/2020**  
**2º ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 154/2020**  
**OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JOSÉ ALVES GUEDES, Nº 551, CENTRO, CEP 13.910-021, NO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**  
**LOCATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**  
**LOCADORES: MARIA APARECIDA PIROGINI**

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 13 de outubro de 2022.

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis  
Cargo: Prefeito  
CPF: 165.052.578-88



# Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos  
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027  
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: [licitações@jaguariuna.sp.gov.br](mailto:licitações@jaguariuna.sp.gov.br)

## RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO/DISPENSA DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: \_\_\_\_\_

## RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

### Pelo Órgão LOCATÁRIA:

Pelo Contratante:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura: \_\_\_\_\_

### Pelos LOCADORA:

Nome: Maria Aparecida Pirogini

CPF: 724.105.668-04

Assinatura: \_\_\_\_\_

## GESTORA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Elisanita Aparecida de Moraes

Cargo: Secretária Municipal de Administração e Finanças

CPF: 135.754.518-50

Assinatura: \_\_\_\_\_