



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, N° 1.235 – Centro – Jaguariúna – SP – CEP: 13.910-027
Fone: (19) 3867-9780 / 9801 / 9757 / 9707 / 9825 / 9786
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E OS LOCADORES ÁLVARO JOÃO FINOTELLI FILHO, MICHEL WILLIAM VILAR CUNHA E GABRIELA VILAR FINOTELLI.

O **MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, n° 1.235, Centro, inscrito no CNPJ n° 46.410.866/0001-71, neste ato representado pela Ilustríssima Secretária de Gabinete Senhora **Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 22.552.439-9 e inscrita no CPF/MF n° 120.339.598-13, residente e domiciliada na Rua Custódio, n° 127, Jardim Zeni, CEP: 13.912-464, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIA**, e de outro lado, os proprietários Senhores **ÁLVARO JOÃO FINOTELLI FILHO**, brasileiro, industrial, portador do RG n° 18.081.139 SSP/SP e do CPF/MF n° 068.619.518-38, **MICHEL WILLIAM VILAR CUNHA**, brasileiro, analista de suporte, portador do RG n° 47.935.091-7 SSP/SP e do CPF/MF n° 317.362.268-51 e **GABRIELA VILAR FINOTELLI**, brasileira, solteira, portadora do RG n° 52.283.177-1 SSP/SP e do CPF/MF n° 406.990.088-83, residentes e domiciliados na Avenida Antártica, n° 720, Condomínio Villaggio D'Itália, casa 29, Santa Ursula, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante designados **LOCADORES**, pelo presente instrumento decidem **ADITAR** o **Contrato n° 029/2021**, oriundo da **Procedimento Licitatório n° 133/2021, da Dispensa de Licitação n° 011/2021**, visando a continuidade da locação do imóvel situado na Rua Macieira, n° 424, no bairro Roseira de Cima, destinado para acomodação do CEI Profª Maria do Carmo Rodrigues Martins – Unidade 2, ficando entre si justo e aditado, o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 24 (vinte e quatro) meses a vigência do Contrato supra mencionado, contados a partir de **24 de março de 2023**;

CLAUSULA SEGUNDA: Fica reajustado em 5,46% o valor da mensalidade, passando de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) para **R\$ 4.218,40 (quatro mil duzentos e dezoito reais e quarenta centavos)**, perfazendo o valor global que era de R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais) passa a ser de **R\$ 101.241,60 (cento e um mil, duzentos e quarenta e um reais e sessenta centavos)**.

Parágrafo Único – As despesas decorrentes deste aditamento correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

Michel
Gabriela Vilar



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, N° 1.235 – Centro – Jaguariúna – SP – CEP: 13.910-027
Fone: (19) 3867-9780 / 9801 / 9757 / 9707 / 9825 / 9786
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

N° 02.09.01.12.365.0013.2068.3.3.90.36.00 do exercício de 2023 – Tesouro Próprio

CLÁUSULA TERCEIRA: Continuam em vigor todas as demais cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

Jaguariúna, 07 de março de 2023.

PELA LOCATÁRIA:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete

PELOS LOCADORES:

ÁLVARO JOÃO FINOTELLI FILHO
RG n° 18.081.139 SSP/SP
CPF/MF n° 068.619.518-38

MICHEL WILLIAM VILAR CUNHA
RG. n° 47.935.091-7 SSP/SP
CPF/MF n° 317.362.268-51

GABRIELA VILAR FINOTELLI
RG n° 52.283.177-1 SSP/SP
CPF/MF n° 406.990.088-83

Testemunhas:

Carla Salete de Campos
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município
de Jaguariúna

Denise S. S. Stein
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna

2 Michel



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, N° 1.235 – Centro – Jaguariúna – SP – CEP: 13.910-027
Fone: (19) 3867-9780 / 9801 / 9757 / 9707 / 9825 / 9786
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

Dispensa de Licitação n° 011/2021
Procedimento Licitatório n° 133/2021
Contrato n° 029/2021 – 1° Aditamento
Locatária: MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Locadores: ÁLVARO JOÃO FINOTELLI FILHO, MICHEL WILLIAM VILAR CUNHA
E GABRIELA VILAR FINOTELLI.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução n° 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n° 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil; e
- Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 07 de março de 2023.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis

Cargo: Prefeito

CPF: 165.052.578-88

RESPONSÁVEL PELA DISPENSA/RATIFICAÇÃO:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva

Cargo: Secretária de Gabinete

CPF: 120.339.598-13

Assinatura:

Michel

Gabriela Vilar



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, Nº 1.235 – Centro – Jaguariúna – SP – CEP: 13.910-027
Fone: (19) 3867-9780 / 9801 / 9757 / 9707 / 9825 / 9786
www.licitacoes.jaguariuna.sp.gov.br

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela Locatária:

Nome: Maria Emilia Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
CPF nº 120.339.598-13

Assinatura: _____

Pelos Locadores:

Nome: ÁLVARO JOÃO FINOTELLI FILHO
CPF/MF nº 068.619.518-38

Assinatura: _____

Nome: MICHEL WILLIAM VILAR CUNHA
CPF/MF nº 317.362.268-51

Assinatura: _____

Nome: GABRIELA VILAR FINOTELLI
CPF/MF nº 406.990.088-83

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Cristina Pinto Catão Bonini Hosikawa
Cargo: Secretária de Educação
CPF/MF nº: 251.288.118-08

Assinatura: _____

ps

0

Michel

Gabriela Vilar

✓