



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 - E-mail: licitacoes@jaguariuna.sp.gov.br

PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA E OS LOCADORES ROGÉRIO FERNANDO BENATI E MÔNICA COSTA BODINI BENATI.

Procedimento Licitatório nº 399/2022
Dispensa nº 015/2022
Contrato nº 107/2022

O Município de Jaguariúna, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Alfredo Bueno, nº 1235 – Bairro: Centro, inscrita no CNPJ/MF nº. 46.410.866/0001-71 neste ato representado pela Excelentíssima Secretária Municipal de Gabinete Sra. **Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 22.552.439-9 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº 120.339.598-13, residente e domiciliada na Rua Custódio, 127, Jardim Zeni, CEP.: 13820-000, no município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, de agora em diante denominado simplesmente **LOCATÁRIO** e de outro lado os proprietários Senhor **Rogério Fernando Benati**, brasileiro, portador do RG. nº 19.313.832-3 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 129.493.048-69 e a Senhora **Mônica Costa Bodini Benati**, brasileira, portadora do RG. nº 29.726.932-X SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 260.346.648-88, ambos residentes e domiciliados na Rua Pau Brasil, nº 305, Residencial Campo Camanducaia, CEP. 13916-282, no Município de Jaguariúna, Estado de São Paulo, doravante designados **LOCADORES**, pelo presente instrumento, decidem **ADITAR** o Contrato nº **107/2022** – Procedimento Licitatório nº **399/2022**, **Dispensa 015/2022**, para continuidade na locação do imóvel localizado na Rua Santa Catarina, 212, Bairro Fontanela, para acomodação do CRAS - Centro de Referência de Assistência Social:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica renovada por mais 12 (doze) meses a vigência do Contrato a partir de **28 de julho de 2023**.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor mensal da locação permanece de **R\$ 4.090,00 (quatro mil e noventa reais)**.

CLÁUSULA TERCEIRA: Dá-se a este aditamento o valor total de **R\$ 49.080,00 (quarenta e nove mil e oitenta reais)**.

Parágrafo Único: As despesas correrão por conta da seguinte dotação orçamentária: **Nº 02.06.01.08.244.0025.2003.3.3.90.36.00 – TESOIRO PRÓPRIO**.

CLÁUSULA QUARTA: Continuam em vigor todas as outras cláusulas e condições do contrato e do correlato processo administrativo.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo de Aditamento em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim na presença das testemunhas abaixo:

DS
RFB

DS


Jaguariúna, 19 de julho de 2023.

1
17



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 -E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Secretária de Gabinete

DocuSigned by:

9C53EA7F829A441...


Rogério Fernando Benati
RG N° 19.313.832-3 SSP/SP
CPF/MF N° 129.493.048-69

DocuSigned by:

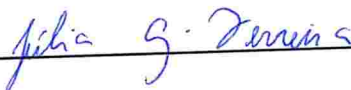
DA8776AA78104E9...

Mônica Costa Bodini Benati
RG N° 29.726.932-X SSP/SP
CPF/MF N° 260.346.648-88

Testemunhas:

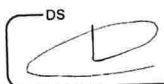


João Pedro Perez Gomes
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna



Júlia Goulart Ferreira
Assistente de Gestão Pública
Prefeitura do Município de Jaguariúna

DS
RFB

DS




Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 –E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 399/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 370/2022

1º ADITAMENTO DO CONTRATO Nº 107/2022

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SANTA CATARINA, 212, BAIRRO FONTANELA, PARA ACOMODAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- podemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Jaguariúna, 19 de julho de 2023.

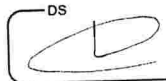
AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Márcio Gustavo Bernardes Reis
Cargo: Prefeito
CPF: 165.052.578-88

RESPONSÁVEL PELA RATIFICAÇÃO DO CERTAME:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
CPF: 120.339.598-13

Assinatura: _____



8 7

✓



Prefeitura do Município de Jaguariúna

Departamento de Licitações e Contratos
Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - Jaguariúna-SP - CEP 13.910-027
Fone: (19)3867 9780 - E-mail: licitações@jaguariuna.sp.gov.br

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pela LOCATÁRIA:

Nome: Maria Emília Peçanha de Oliveira Silva
Cargo: Secretária de Gabinete
CPF: 120.339.598-13

Assinatura: 

Pelos LOCADORES:

Rogério Fernando Benati
RG N° 19.313.832-3 SSP/SP
CPF/MF N° 129.493.048-69

Assinatura: 

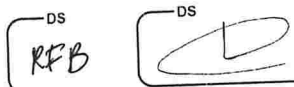
Mônica Costa Bodini Benati
RG N° 29.726.932-X SSP/SP
CPF/MF N° 260.346.648-88

Assinatura: 

ORDENADOR DE DESPESAS DA LOCATÁRIA:

Nome: Andréa Dias Lizun
Cargo: Secretária de Assistência Social.
CPF: 264.718.828-90

Assinatura: _____



8 7

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 619E7BA8FAD34A948ECB32D87EE2D036

Status: Concluído

Assunto: DocuSign: Assinatura Eletrônica - 1º Aditamento Contrato 107_2022 - Locação imóvel R Santa Catarina

Envelope fonte:

Documentar páginas: 4

Certificar páginas: 2

Assinatura guiada: Ativado

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Assinaturas: 4

Rubrica: 8

Remetente do envelope:

ROGERIO FERNANDO BENATI

RUA SANTA CATARINA 110

JARDIM HARUJI

JAGUARIUNA, BR-SP 13911120

ROGERIO@BENATICONTABILIDADE.COM.BR

Endereço IP: 186.209.40.18

Rastreamento de registros

Status: Original

19/07/2023 12:39:22

Portador: ROGERIO FERNANDO BENATI

Local: DocuSign

ROGERIO@BENATICONTABILIDADE.COM.BR

Eventos do signatário

Mônica Costa Bodini Benati

mo_bodini@yahoo.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:
Mônica Costa Bodini Benati
DA8776AA78104E9...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 45.226.123.243

Assinado com o uso do celular

Registro de hora e data

Enviado: 19/07/2023 12:45:57

Visualizado: 19/07/2023 12:53:08

Assinado: 19/07/2023 12:53:36

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

ROGERIO FERNANDO BENATI
rogerio@benaticontabilidade.com.br

DIRETOR

BENATI CONTABILIDADE EIRELI

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
ROGERIO FERNANDO BENATI
9C53EA7F829A441...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 186.209.40.18

Enviado: 19/07/2023 12:45:57

Visualizado: 19/07/2023 12:46:10

Assinado: 19/07/2023 12:46:29

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	19/07/2023 12:45:57

8 7

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Entrega certificada	Segurança verificada	19/07/2023 12:46:10
Assinatura concluída	Segurança verificada	19/07/2023 12:46:29
Concluído	Segurança verificada	19/07/2023 12:53:36
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora

1 r

2