

**EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2023**  
**Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Social**

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Social da Prefeitura do Município de Jaguariúna, comunica que, pretende realizar locação de um imóvel, conforme objeto abaixo descrito e convida pessoas físicas ou jurídicas a apresentarem proposta comercial como segue.

**\*OBJETO**

Locação de 01 (um) imóvel comercial, tipo barracão ou galpão, para atender às instalações do Centro Estadual de Educação Tecnológica Paula Souza (ETEC). O imóvel deverá atender aos requisitos mínimos contidos em Anexo I.

**\*APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA**

O proponente deverá apresentar proposta de locação em conformidade com o modelo do Anexo II.

A proposta deverá ser apresentada sem emendas, rasuras, correção por corretivo líquido e similares ou entrelinhas em campos que envolvem valores e prazos, que possam comprometer a sua interpretação.

Deverá conter da proposta de locação:

- a) Valor mensal do aluguel e o valor total para os 60 (sessenta) meses. A despesa do IPTU será por conta do locador.
- b) Endereço completo do imóvel.
- c) Área total do imóvel detalhando a área construída.
- d) Especificações detalhadas do imóvel quanto as suas instalações internas e externas.
- e) À proposta de locação deverá estar assinada pelo proprietário ou por procurador com poderes para a pratica especifica do ato, devidamente comprovada por procuração particular.

Independente de declaração expressa, a simples apresentação da proposta de locação acarretará necessariamente da aceitação total das condições previstas neste instrumento convocatório.